

Maison neuve pour investir à Villelongue-De-La-Salanque - 360 000 €



66410 Villelongue-de-la-Salanque

DESCRIPTION

Nous vous proposons de vous accompagner pour l'achat d'une villa disposant de 3 chambres et d'une jolie terrasse à vivre ensoleillée à Villelongue-De-La-Salanque. La maison est neuve. Elle a été édifée en 2020. L'intérieur de 101.18m² est formé d'un espace cuisine, un coin salon de 51.03m² et 3 chambres. Chose appréciable en famille, l'ensemble de ses deux salles de bains vous font gagner du temps matin et soir. Cette villa est aux dernières normes imposées par la réglementation en matière de construction RT 2012 garantissant des économies d'énergie au quotidien. Le calme du lieu est assuré par le double vitrage. À l'extérieur, le bien vous offre un jardin mesurant 380m² et une terrasse occupant une surface de 18m² pour passer d'agréables moments de convivialité. Une piscine prévue au permis de construire (non construite actuellement) pourra compléter cette magnifique demeure avec ses belles restations sur un terrain de 488m². Il donne accès à une aire de parking privative et un garage privatif. Lieu desservi par les transports en commun à 200 m. Le prix de vente minimum est fixé à environ 3 558 euros par mètre carré (360 000 EUR). Entrez rapidement en contact avec Céline de chez ACPI si cette habitation vous intéresse. Un lieu de vie réservant à chaque membre de la famille son intimité.

INFORMATIONS

Surface : 101 m²
Nb pièces : 4
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 2020
Nb chambre : 3
Nb stationnement : 4
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 488 m²
Exposition : Sud
Garage
Jardin privatif
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

VOTRE AGENCE

ACPI
26 chemin de la Saurine 66410 Villelongue-de-la-Salanque
Tél : / 06 22 90 17 99

Mail : contact@acpi66.com